

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



*Mario Carneiro Albuquerque*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

THOMAS GREG & SONS



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

7.017.204

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

08/FEV/2013

NOME

MARIA CONCEIÇÃO ALBERGHINI BOLANHO

FILIAÇÃO

ADÃO DE FATIMO BOLONHO

IZABEL ALBERGHINI BOLANHO

NATURALIDADE

CASCAVEL PR

DATA DE NASCIMENTO

05/MAR/1974

DOC. ORIGEM

CERT. CAS. 1362 LV B-05 FL 162  
CART. PRATTI - CASCAVEL PR PR  
"COM AVERB. DE DIVÓRCIO"

CPF

914.028.599-53

XANXERÊ - SC

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

THOMAS GREG & SONS

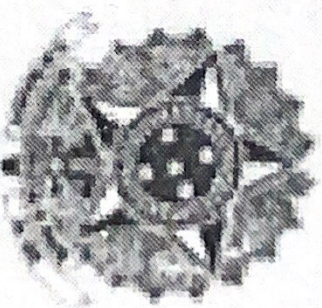
Silvana Regina Ogliari Schurhaus  
Perita Criminal - IGP/SC  
Matrícula: 365.864-3





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**

**Receita Federal**  
Cadastro de Pessoas Físicas



**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO**

**Número**

**914.028.599-53**

**Nome**

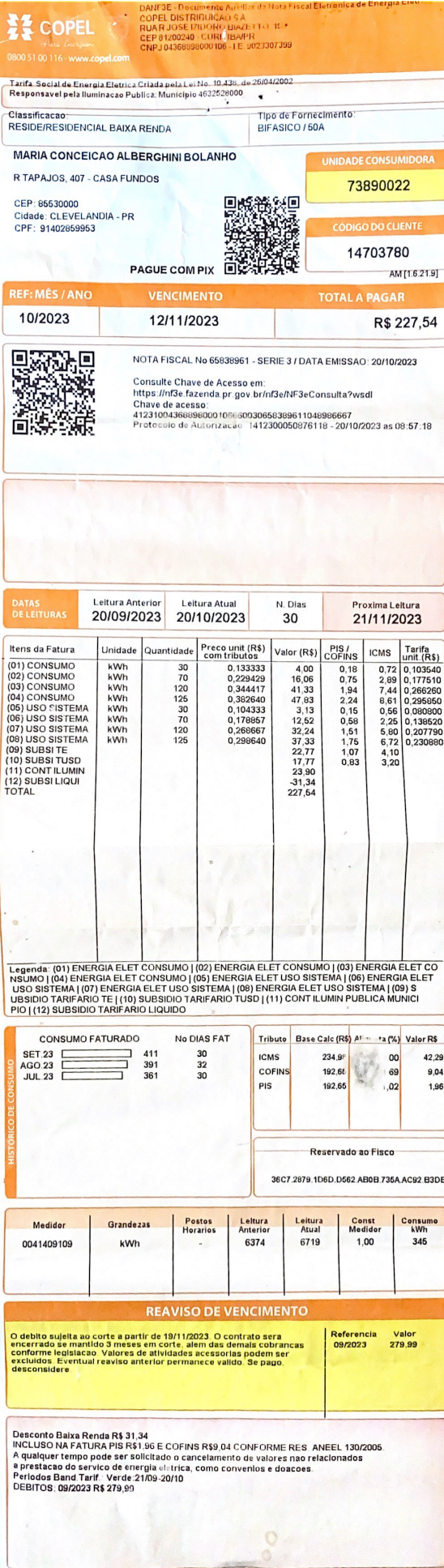
**MARIA CONCEICAO ALBERGHINI BOLANHO**

**Nascimento**

**05/03/1974**

**VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO**





## **CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL**

**PROMITENTE VENDEDOR:** Diolinda Brun Vieira Freitas, brasileira, casada, aposentada, portador da carteira de identidade RG. nº 3.854.6910 e CPF/MF nº 017.562.929-30, CEP 8553000, Cidade Clevelândia, Estado do Paraná.

**PROMITENTE COMPRADOR:** Maria Conceição Alberghini Bolanho, brasileira divorciada, cozinheira, portador da carteira de identidade RG. nº 7.017.204 e CPF/MF nº 914.028.599-53, residente e domiciliado à Rua Tapajós, nº 407, Aeroporto, CEP 8553000, Cidade Clevelândia, Estado do Paraná.

Têm entre os mesmos, de maneira justa e acordada, o presente Contrato particular de Compromisso de Compra e Venda de Bem Imóvel, ficando desde já aceito, pelas cláusulas abaixo descritas.

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Que a PROMITENTE VENDEDORA é legítima possuidora do imóvel situado Rua Nelson Eloy Petri, número 70, bairro Almoxarifado, CEP 85530000, Cidade Clevelândia, Estado do Paraná.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O valor da presente transação é feita pelo preço de R\$ 15.0000 (quinze mil reais), que serão pagos de forma avista.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Fica acordado entre o PROMITENTE VENDEDOR e PROMITENTE COMPRADORES, que o imóvel transacionado **PERMANECERÁ em** nome do PROMITENTE VENDEDOR por prazo indeterminado, ficando o PROMITENTE VENDEDOR obrigado a apresentar todos documentos necessários para transferência a partir do momento em que o mesmo for notificado pelos PROMITENTES COMPRADORES a qualquer época.

**CLÁUSULA QUARTA:** Todos os compromissos assumidos neste contrato são de caráter IRREVOGÁVEL e IRRETRATÁVEL, obrigado as partes, seus herdeiros e sucessores a qualquer título fazer sempre boa e valiosa a presente cessão, ficando sujeito às penalidades da lei.

**CLÁUSULA QUINTA:** Fica ainda acordando, que caso haja necessidade de se beneficiar do seguro referente ao imóvel, os beneficiados serão os PROMITENTES COMPRADORES, ou filhos.

**CLÁUSULA SEXTA:** Em caso de falecimento do PROMITENTE VENDEDOR, fica acordando entre as partes que todo e qualquer benefício oriundo deste fato, transfere-se para os PROMITENTES COMPRADORES.

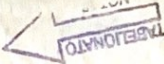
**CLÁUSULA SÉTIMA:** Caso haja manifestação pública por parte do Agente Financeiro, quando à transferência do imóvel citado neste instrumento particular de compra e venda, sem que haja o aumento das prestações fica acordo entre as partes a sua transferência.

**CLÁUSULA OITAVA:** O foro deste contrato é da Comarca de Clevelândia, renunciando as partes quaisquer outro por mais privilegiado que seja.




E por estarem assim juntos e contratos, assinam o presente em 03 (Três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Clevelândia 15 de junho de 2020.

Maria Conceição Alberghini Bolanho 

Promitente Comprador

R.G. 7.017.204

Diolinda Brun Vieira 

Promitente Vendedor

R.G. 3.854.6910

Eduardo Luiz Bolanho Bolanho

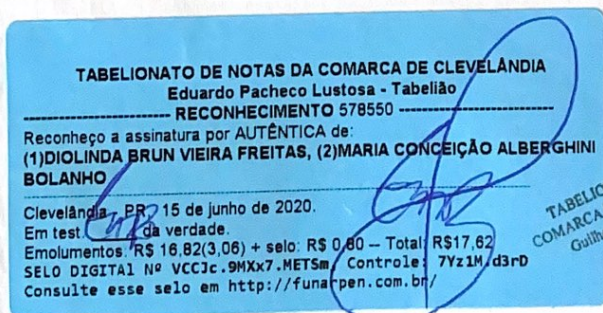
Testemunha

R.G. 5626016

Cateirine Oliveira

Testemunha

R.G. 13.026.180-9



TABELIONATO DE NOTAS  
COMARCA DE CLEVELÂNDIA-PR  
Guilherme Harcopff Borba  
Escrevente